

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0133

**4****3****350****200****€250,000**

Description

Villa avec 4 chambres et 3 salles de bains, entièrement meublée avec électroménagers, cuisine indépendante avec un accès direct au sous-sol dans lequel vous y trouverez un appartement totalement aménagé avec 2 chambres 1 salle de bains, grand salon avec portes fenestres donnant sur l'extérieur et enfin une cuisine équipée. Chambre avec salle de bains, armoires encastrées. Climatisation (chaud et froid) Cheminée, ventilateurs de plafond, meubles de style moderne, grilles de sécurité sur toutes les fenêtres, solarium avec de belles vues dégagées., piscine privée, Beau jardin. Située ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Sous-sol, Piscine privée, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€250,000
Impots achat (10%)	€25,000
Sous-total	€275,000
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€560 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€120 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,280 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

