

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)**GA0064****3****2****50****125****€145,000**

Description

Coin maison de ville avec 3 chambres et 2 salles de bains, entièrement meublé et électroménagers, Climatisation, Solarium, jardin, l'intérieur de la communauté, très agréable et bien entretenu urbanisation, avec piscine communale etc, près de la plage et des restaurants

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€145,000
Impots achat (10%)	€14,500
Sous-total	€159,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€250 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€480 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,330 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

